CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

11

SNR2022IE007079

INFORMACIÓN DEL CONTRATO							
CONTRATO Nº	1984-2021	CONTRATISTA	LUZ AMPARO BOTERO JARAMILLO			NIT / C.C.	30.274.922
PLAZO	7 MESES Y 15 DIAS	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA		16/12/2021	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA		31/07/2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 8.675.893,00	TOTAL ADICIONES			VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	8.675.893,00
OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES - CALDAS, PARA EL ALMACENAMIENTO DE ARCHIVOS Y BIENES MUEBLES .							

EJECUCIÓN DEL CONTRATO						
FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**NETO A PAGAR**	
21-12-2021	S/N	CANON ARRIENDO DEL 16 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	$562.639,00		$ 562.639,00	6,49%
12-01-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2022	$1.159.036,29		$ 1.159.036,29	19,84%
07-02-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2022	$1.159.036,29		$ 1.159.036,29	33,20%
22-03-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2022	$1.159.036,29		$ 1.159.036,29	46,56%
06-04-2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2022	$1.159.036,29		$ 1.159.036,29	59,92%
19/04/2022	S/N	INCREMENTO IPC DE ENERO A ABRIL DE 2022	$117.929,12		$ 117.929,12	61,28%
06/05/2022	S/N	CANON ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2022	$1.159.036,29		$1.159.036,29	62,64%
TOTALES			$ 6.475.749,57		$ 6.475.749,57	62,64%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 1984-2021 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	CUENTA DE COBRO CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE MAYO DE 2022 CRP-10022

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS ONCE(11) DÍAS DEL MES DE MAYO DE 2022

ÁLVARO GÓMEZ TRUJILLO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

DYRG